

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Gorzowie Wielkopolskim

Data wpływu --/--/------- Numer

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. mieszkaniowy
 cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego
 inny (jaki?)
2. konsolidacyjny
3. pożyczka hipoteczna

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w PLN:

w kwocie kredytu zawiera się: kwota prowizji przygotowawczej

warunki kredytowania

okres kredytowania: ----- miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału ----- miesięcy
 wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty	PLN	data wypłaty transzy
	PLN	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
	PLN	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
	PLN	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
	PLN	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
	PLN	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>

forma oprocentowania kredytu

- zmienna stopa procentowa
 stała stopa procentowa (przez 5 lat)

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe
 płatnych w okresach: miesięcznych innych
 w dniu ----- każdego: miesiąca

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym

<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczke mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: |_|_|_| - |_|_|_| - |_|_|_|_|_|

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) |_|_|_|_|_|

adres |_|_|_|_|_|

Księga Wieczysta nr |_|_|_|_|_| prowadzona przez Sąd Rejonowy w |_|_|_|_|_|

wartość rynkowa |_|_|_|_|_| |słownie zł: |_|_|_|_|_|

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
 inny (jaki?) |_|_|_|_|_|

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej
typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) |_|_|_|_|_|

adres |_|_|_|_|_|

Księga Wieczysta nr |_|_|_|_|_| prowadzona przez Sąd Rejonowy w |_|_|_|_|_|

wartość rynkowa |_|_|_|_|_| |słownie zł: |_|_|_|_|_|

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
 inny (jaki?) |_|_|_|_|_|

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości |_|_|_|_|_|

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej
 cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania
 inne (jakie?) |_|_|_|_|_|

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera
 inne (jakie?) |_|_|_|_|_|

zabezpieczenie dodatkowe:

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) |_|_|_|_|_|
 inne (jakie?) |_|_|_|_|_|

V. Inne

wniosuję o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;
 nieruchomości w budowie;
 inne (jakie?) |_|_|_|_|_|

VI. Wnioskodawca/y

klient Banku członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis
